资产评估（评估师卓越班）专业本科人才培养方案

（专业代码：120208）

**一、培养目标**

本专业培养具有正确社会主义核心价值观，具有突出的实务操作能力和创新性思维，具备人文精神和诚信品质，熟练掌握资产评估及相关领域理论和专业技能，可以在资产评估机构、会计师事务所等鉴证类中介机构以及政府资产管理部门、企事业单位、金融机构中从事资产评估及相关工作的复合型、应用型卓越人才。

**二、毕业要求**

1．掌握马克思主义、毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系；具有良好的思想品德、社会公德、职业道德和个人修养；具有爱岗敬业、遵纪守法和团结合作的品质；具有健康的心理和体魄；具有为国家富强、民族昌盛而奋斗的志向和责任感；

2.掌握管理学学科基础类、资产评估及相关领域专业知识，并能运用所学知识解释、分析资产评估及相关领域的现象和问题；

3.能够应用资产评估基本原理、方法对资产评估及相关领域问题进行判断、分析和研究，提出相应对策和建议，并形成解决方案；

4.了解资产评估领域发展前沿，动手能力强，操作能力强，能够迅速适应用人单位需要；

5.适应互联网+背景，能够恰当选择与使用现代工具对资产评估领域数据信息进行信息和数据的搜集和分析工作，完成所从事的专业任务；

6.具有团队协作意识，能够在资产评估领域的团队活动中发挥个人能力，并能与其他成员进行有效沟通与协调合作；

7.具有自主学习和终身学习意识，有创业创新能力及不断学习与适应发展的能力；

8.具有人文素养、科学精神和社会责任感，熟悉资产评估领域相关政策及法律、法规，能够在资产评估实践活动中理解并遵守职业道德和职业规范并履行责任。

**三、培养特色**

**1．注重实践型卓越人才培养。**注重对学生实践能力和创新能力的培养，实行“四位一体”的实践教学体系，培养“动手能力强、操作能力强，能够迅速适应就业单位需要”的复合型资产评估卓越人才。

**2．实行“内外汇聚、校企联动”。**依托30余家校外实习基地和校内外“双师型”师资队伍，构建高水平理论和实践教学平台，校企深度合作培养高水平人才，实现资产评估专业教育与社会需求的“无缝隙”对接。

**3．个人成长与专业发展相结合。**强化人文精神和诚信品质培养，围绕专业方向开设专业课程群，通过专业式定向培养，实现个人素养和专业能力发展相结合。

**四、核心课程**

评估学原理、资产定价理论基础（双语）、无形资产评估、企业价值评估、金融资产评估、国际评估准则（双语）、房地产评估（双语）、税基评估、计算机在资产评估中的应用、资产评估专业综合实验、会计学基础、中级财务会计、高级财务会计、财政学、建筑工程评估基础、机电设备评估基础、计量经济学、审计学、经济法、中国税制等。

**五、学制和学位**

本专业基本学制为四年，实行弹性修业年限制度，学生在校修业年限可以提前至三年或延长至六年，修满规定的学分准予毕业。符合学士学位授予条件者，授予管理学学士学位。

**六、学分一览表**

1. **总学分一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **总学分** | **教学方式** | **理论与实践教学比例（%）** |
| 168 | 课堂教学环节 | 137 | 理论教学 | 124 | 理论教学 | 74 |
| 实验教学 | 13 | 实践教学 | 26 |
| 课外教学环节 | 31 | 实习、军训等 | 31 |

1. **课堂教学学时分配表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **课程类别** | **门数** | **总学时** | **总学分** | **比例（%）** |
| 通识教育必修课 | 21 | 912 | 51 | 38 |
| 学科基础课 | 9 | 384 | 24 | 17 |
| 专业必修课 | 9 | 320 | 20 | 15 |
| 专业选修课 | —— | —— | 22 | 15 |
| 通识教育选修课 | —— | —— | 14 | 10 |
| 个性化课程 | —— | —— | 6 | 5 |
| **合计** | —— | —— | **137** | **100** |

1. **实践教学环节一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **实践环节** | **学期安排** | **周数** | **学时** | **学分** |
| 实习类 | 军训（含军事理论课） | 1 | 3  |  | 2 |
| 认知实习 | 4 | 3 |  | 2 |
| 专业实习 | 6/7 | 17 |  | 11 |
| 毕业实习 | 8 | 8 |  | 4 |
| 毕业论文（设计） | 8 | 8  |  | 4 |
| 素质类 | 创新学分 |  |  |  | 2 |
| 第二课堂 |  |  |  | 2 |
| 思想政治类 | 思想道德修养与法律基础 |  |  |  | 1 |
| 毛泽东思想与中国特色社会主义理论体系概论 |  |  |  | 2 |
| 马克思主义基本原理概论 |  |  |  | 1 |
| 计算机类 | 计算机应用 | 1 |  | 16 | 1 |
| 数据库应用 | 2 |  | 16 | 1 |
| 专业实验类 | 建筑工程评估基础 | 5 |  | 16 | 1 |
| 机电设备评估基础 | 6 |  | 16 | 1 |
| 企业价值评估与分析 | 6 |  | 16 | 1 |
| 价值评估实验 | 5 |  | 16 | 1 |
| 计算机在资产评估中的应用 | 6 |  | 16 | 1 |
| 资产评估专业综合实验 | 5 |  | 32 | 2 |
| 资产评估实务与案例分析 | 7 |  | 32 | 2 |
| 企业经济行为模拟 | 7 |  | 32 | 2 |
| **合计** |  |  | **224** | **44** |

**七、本科学分制指导性教学计划表**